



Determinazione

nr. 417

del 30/07/2010

Comune di Roveredo in Piano

Provincia di Pordenone

Proposta nr. 440 SERVIZIO SEGRETERIA E AFFARI GENERALI

OGGETTO: INDIZIONE PROCEDURA COMPARATIVA PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO DI ASSISTENZA E CONSULENZA LEGALE PER VERIFICARE LA POSSIBILITA' DI ATTIVARE UN'AZIONE RISARCITORIA PER I VIZI CONNESSI ALLA REALIZZAZIONE DELL'AREA DI SFOGO PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 84 del 22.12.2009 avente ad oggetto: «Approvazione Bilancio di Previsione 2010, Pluriennale e Relazione Previsionale e Programmatica 2010-2012.»;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 174 del 29.12.2009, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, avente ad oggetto “Piano esecutivo di Gestione (PEG) per l’esercizio 2010 – Parte Economico-Finanziaria – Assegnazione in via provvisoria” da dove si evince che l’intervento di spesa di cui all’oggetto è stato assegnato al Responsabile del Servizio intestatario del presente atto;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 09/02/2009, con la quale è stata approvata l’Appendice al Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e Servizi, destinata a disciplinare l’affidamento di incarichi e collaborazioni ad esperti esterni;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 22/12/2009, con la quale, unitamente al Bilancio di previsione per l’esercizio 2010 e alla Relazione Previsionale e Programmatica, veniva approvato il programma per l’affidamento di incarichi di studio ricerche e consulenze per l’anno 2010 e i relativi stanziamenti;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 21.07.2010, con la quale sono state formulate direttive rivolte agli Uffici per l’adozione di tutti gli atti necessari alla realizzazione definitiva dei lavori di sistemazione del manto erboso del campo sportivo comunale e per

verificare la possibilità di attivare un'azione risarcitoria per i vizi dell'opera, anche a mezzo di incarico legale, sulla base delle considerazioni di seguito riportate:

- a seguito dell'approvazione del Progetto di realizzazione dell'area di sfogo presso l'impianto sportivo comunale, detti lavori venivano appaltati alla ditta S.A.F.I.P. Srl di Oleis (Manzano UD) con contratto Rep. n. 1341 del 26 giugno 2007;

- in corso d'opera venivano ripetutamente contestati, nel periodo ottobre 2007 – settembre 2008, a mezzo comunicazioni formali tra l'Ufficio Tecnico, la Direzione Lavori e la Ditta esecutrice, la buona riuscita dei lavori in particolare relativamente alla mancanza di un buon drenaggio del terreno di gioco e alla cattiva crescita del manto erboso, nonché alla presenza di detriti e sassi superficiali;

- le suddette opere venivano completate, secondo le risultanze degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione datato 15 maggio 2008, a firma del Direttore dei Lavori arch. Maurizio Aquino, in qualità di capogruppo dell'Associazione Temporanea tra professionisti con l'arch. Mario Piccinato e l'ing. Paolo Perini, atti approvati con determinazione n. 285 del 12 giugno 2008;

- la ditta S.A.F.I.P. Srl di Oleis- Manzano con nota ns. protocollo n. 18031 del 21/11/2008, a seguito di ulteriore segnalazione da parte dell'amministrazione circa le condizioni preoccupanti del campo da gioco, si era impegnata ad "assumere tutte le iniziative necessarie per realizzare e porre in miglioria, a partire dal mese di marzo/aprile 2009, le anomalie riscontrate e contestate";

- nessun miglioramento alle condizioni del campo di che trattasi è stato apportato dalla ditta S.A.F.I.P. Srl di Oleis- Manzano;

- prima di procedere alle operazioni di rifacimento del campo da gioco veniva affidata al Centro Controllo Materiali con sede in Roveredo in Piano con determinazioni n. 292 datata 14 maggio 2009 e n. 395 del 29 giugno 2009 l'esecuzione della verifica tipologica e capacità di drenaggio del terreno del campo di sfogo realizzato;

- la perizia prodotta confermava che il terreno oggetto di riporto è costituito in prevalenza da limi sabbiosi nella parte superficiale mentre la parte più profonda è costituita da aggregati grossolani e da un'abbondante frazione limo-sabbiosa;

- a suo tempo era stata verificata la necessità di intervenire al fine di risolvere i problemi riscontrati ed in particolare il drenaggio delle acque ristagnanti ed era stata data indicazione agli Uffici di redigere un intervento manutentivo al campo da sfogo;

- le opere di che trattasi venivano approvate dalla Giunta Comunale con proprio atto n. 77 del 18.05.2009 e prevedevano il rifacimento dei lavori al fine di garantire la permeabilità e l'utilizzo del campo da gioco;

- con determinazione n. 330 del 26 maggio 2009, a seguito di gara ufficiosa, i lavori di manutenzione del manto erboso del campo di sfogo venivano affidati alla ditta Peron Luciano Scavi in Genere di Roveredo in Piano;

- con atto di liquidazione n. 154 del 14.12.2009 venivano liquidate a saldo le operazioni effettuate, ad avvenuto riscontro dell'attecchimento del manto erboso precedentemente contestato in alcune parti;

- ad oggi il campo risulta ancora inagibile in quanto il manto erboso presenta delle zone con sassi dove l'erba non ha correttamente attecchito impedendo il regolare svolgimento delle attività sportive;

- l'associazione A.C. Virtus ha, nel frattempo, comunicato, a seguito di valutazione tecnica redatta da ditta specializzata, l'opportunità di intervenire con opere atte a migliorare il drenaggio e all'attecchimento dell'erba con progressiva eliminazione del materiale superficiale ghiaioso oggi presente in alcune zone;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha ritenuto, con la richiamata deliberazione n. 67/2010 e sulla base delle considerazioni nella stessa rilevate, di incaricare l'Ufficio Tecnico dell'adozione dei provvedimenti necessari per attuare un intervento radicale per la sistemazione definitiva del manto erboso del campo in questione, per un importo presunto, da informazioni assunte, ammontante ad €35.000,00, come da valutazione tecnica trasmessa dall'associazione A.C. Virtus;

PRECISATA l'intenzione dell'Amministrazione Comunale di verificare la possibilità di ottenere un risarcimento danni per vizi dell'opera non eseguita a regola d'arte, a seguito della quale è stato dato un ulteriore incarico agli Uffici competenti di attivare una consulenza legale sulla questione;

VERIFICATA, attraverso un'indagine interna, l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane disponibili in seno all'Ente, per mancanza di professionalità adeguate e per eccessivo carico di incombenze in relazione alla programmazione delle attività amministrative;

RITENUTO, per quanto fin qui esposto, di dover indire la procedura comparativa prevista dall'art. 6 della succitata Appendice al Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, al fine di affidare un incarico di consulenza e assistenza legale per verificare la possibilità di attivare un'azione risarcitoria per i vizi connessi alla realizzazione dell'area di sfogo presso l'impianto sportivo comunale;

VISTO lo Statuto Comunale approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 53 del 09.10.2001 ed esecutiva in data 06.01.2002, così come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 07.09.2004;

RICHIAMATO il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 relativo al T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali ed in particolare le norme afferenti alla attività amministrativa;

D E T E R M I N A

1. di indire una procedura comparativa ai sensi dell'art 6 dell'Appendice al Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, destinata a disciplinare l'affidamento di incarichi e collaborazioni ad esperti esterni, approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 09/02/2009, per verificare la possibilità di attivare un'azione risarcitoria per i vizi connessi alla realizzazione dell'area di sfogo presso l'impianto sportivo comunale;
2. di approvare l'allegato avviso e il disciplinare che verranno pubblicati all'albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente per sette giorni a partire dal **30.07.2010**;

3. di dare, altresì, atto che la presente determinazione viene redatta in unica copia originale che sarà depositata presso l'Ufficio Segreteria;
4. il presente atto è immediatamente eseguibile, in quanto non impegna alcuna spesa ed è quindi esente dal visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del combinato disposto dall'art. 183, comma 9, dall'art. 151, comma 4 del «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» D.Lgs. 267/2000 e dall'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa DANIELA GALANTE