



Comune di Roveredo in Piano

c.a.p. 33080 via Carducci, 11
Tel. 0434/388611 (centralino)
Fax. 0434/94207

Servizio Urbanistica - Edilizia Privata

AVVISO

di avvio del procedimento diretto all'apposizione e reiterazione di vincoli urbanistici preordinati all'esproprio di cui al progetto di Variante n. 21 al P.R.G.C.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'art. 11, c. 1, lett. a), ed art. 11, c. 2, D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327,

RENDE NOTO

- § che, in conformità alle direttive impartite dal Consiglio Comunale in data 19.11.2009, è stato redatto il progetto della Variante n. 21 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 63, c. 5, L.R. n. 5/2007 e successive modifiche;
- § che la Variante n. 21 al P.R.G.C. prevede la reiterazione di vincoli urbanistici e l'imposizione di nuovi vincoli preordinati all'esproprio per consentire successivamente la realizzazione di varie pubbliche da parte dell'Amministrazione Comunale o di altri Enti;
- § i suddetti vincoli urbanistici preordinati all'esproprio coinvolgono più di 50 interessati alla realizzazione delle suddette opere;
- § per conseguire l'effetto di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e consentire la regolare successiva dichiarazione di pubblica utilità delle opere pubbliche in programma, per effetto dell'art. 11, c. 1, lett. a), ed art. 11, c. 2, D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, la comunicazione personale agli interessati al procedimento viene sostituita con la pubblicazione su un quotidiano a diffusione nazionale e locale, con la pubblicazione sul BUR della Regione Friuli Venezia Giulia, all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Roveredo in Piano, almeno venti giorni prima della delibera di adozione del Consiglio Comunale.
- § gli interessati alla reiterazione ed alla apposizione dei nuovi vincoli urbanistici preordinati all'esproprio possono consultare il progetto di Variante n. 21 al P.R.G.C. presso il Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, al piano primo della Sede Municipale, nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.30, fino alla data di adozione della stessa Variante;
- § gli interessati possono formulare, entro i successivi trenta giorni, osservazioni che vengono valutate dall'Autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni.
- § Ai sensi dell'art. 11, comma 5, del citato D.P.R. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, in aggiunta a quanto sopra riferito, si specifica che, comunque, restano in vigore le disposizioni vigenti che regolano le modalità di partecipazione del proprietario dell'area e di altri interessati nelle fasi di adozione e di approvazione degli strumenti urbanistici.

Dalla Residenza Comunale, 23/06/2010.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA
Arch. Domenico ZINGARO**