



Comune di Roveredo in Piano

cap. 33080 via Carducci, 11
Tel. 0434/388611 (centralino)
Fax. 0434/94207

Servizio Tributi

Giugno 2008

OGGETTO: ICI 2008.

Gentile contribuente,

come avrà certamente letto dai giornali o sentito dalle televisioni, **la “prima casa” a decorrere dall’anno 2008 è stata totalmente esclusa dal pagamento dell’imposta ICI.**

In base a quanto previsto dal Decreto Legge del 27/05/2008 n. 93, il provvedimento riguarda soltanto i fabbricati adibiti ad abitazione principale, cioè quelli in cui il proprietario ha stabilito la propria residenza e le relative pertinenze.

Uniche abitazioni che continuano a versare l’ICI con le modalità previste per gli anni precedenti per “la prima casa”, sono quelle appartenenti alle categoria **A/1, A/8 e A/9**, (Aliquota del 4,00 per mille e detrazione di 103,30 €).

Di conseguenza, con la presente si informano coloro che nei giorni scorsi hanno ricevuto i bollettini ICI e le schede “patrimoniali”, che a seguito del Decreto Legge del 27/05/2008 i conteggi riferiti all’abitazione principale sono da cestinare, mentre rimangono validi quelli degli immobili classificati nelle categorie **A/1, A/8 e A/9** prima citate.

Riassumendo;

- I contribuenti che sono proprietari **esclusivamente di abitazione di residenza** e pertinenze quali, cantine, garage **non sono tenuti ad alcun versamento dell’ICI;**
- I contribuenti che possiedono **altre proprietà** oltre alle abitazioni principali ed alle pertinenze sono tenuti al **versamento dell’ICI esclusivamente per le altre proprietà.**

Sono in ogni caso esclusi dal versamento dell’ICI anche;

- a. le abitazioni di residenza dei soci assegnatari delle cooperative edilizie a proprietà indivisa.
- b. l’abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto, da un soggetto residente all’estero, **iscritto negli elenchi AIRE**, alla sola condizione che risulti **non locata.**
- c. le abitazioni il cui soggetto passivo a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, non risulti assegnatario della casa comune, a condizione che non sia titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale su un immobile destinato ad abitazione situato nello stesso comune ove è ubicata la casa coniugale.

L’Ufficio tributi è a disposizione per ogni chiarimento al riguardo.

Il Sindaco
Dott. LIVA RENZO

UFFICIO TRIBUTI ORARIO DI APERTURA AL PUBBLICO:

LUNEDÌ E GIOVEDÌ: 10.00 – 12.00 17.00 – 18.00 **MERCOLEDÌ E VENERDÌ:** 10.00 – 13.00

TEL. 0434 388647 / 648 **FAX.** 0434 94207

E mail; tributi@com-roveredo-in-piano.regione.fvg.it